

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 23-183. fundur  
haldinn að Laugarvatni, þriðjudaginn 25. apríl 2023  
og hófst hann kl. 12:30**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Halldór Ásgeirsson áheyrnarfulltrúi.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

**Dagskrá:**

**Ásahreppur - Almenn mál**

**1. Áskot (L165263); byggingarleyfi; aðstöðuhús og sex gistihús - 2301075**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Gunnlaugar Johnson fyrir hönd Grétu V. Guðmundsdóttur, móttekin 26.01.2023 um byggingarleyfi fyrir 22,5 m<sup>2</sup> aðstöðuhús og sex 31,9 m<sup>2</sup> gistihús á jörðinni Áskot (L165263) í Ásahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*

*- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*

*- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

**Hrunamannahreppur - Almenn mál**

**2. Birtingaholt 3 (L174000); byggingarheimild; íbúðarhús - viðbygging og breyting á innri rýmum - 2303025**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Valdimars Harðarsonar fyrir hönd Skúla Guðmundssonar, móttekin 13.03.2023 um byggingarheimild til að breyta útliti og innra skipulagi ásamt byggja 43,5 m<sup>2</sup> viðbyggingu við íbúðarhús á íbúðarhúsalóðinni Birtingaholt 3 (L17400) í Hrunamannahreppi. Heildarstærð á íbúðarhúsi eftir stækkun verður 155,3 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á*

*starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.  
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**3. Iðjulslóð 2 (L230962); umsókn um byggingarleyfi; iðnaðarhúsnæði - breyting - 2103116**

Fyrir liggur umsókn Guðjóns Þ. Sigfússonar fyrir hönd B.R. Sverrisson ehf., móttekin 28.03.2023 um breytingu á áður samþykktu byggingarleyfi, milliloft er sett í rými 0102 á iðnaðar- og athafnalóðinni Iðjulslóð 2 (L230962) í Hrunamannahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál**

**4. Borg sundlaug (L202468); byggingarleyfi; íþróttar- og skrifstofuhúsnæði mhl 03 á tveimur hæðum - 2303047**

Fyrir liggur umsókn Svövu B. Bragadóttur fyrir hönd Grímsnes- og Grafningshrepp, móttekin 17.03.2023 um byggingarleyfi fyrir 667,3 m<sup>2</sup> íþróttar- og skrifstofuhúsnæði mhl 03 á tveimur hæðum á viðskipta- og þjónustulóðinni Borg sundlaug (L202468) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

**5. Stapi lóð 10 (L203845); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2303068**

Fyrir liggur umsókn Bents L. Fróðasonar fyrir hönd Samúels G. Samúelssonar, móttekin 27.03.2023 um byggingarheimild fyrir 79,6 m<sup>2</sup> viðbyggingu sem er sólskáli, baðherbergi og bílgeymsla við sumarbústaðinn á sumarbústaðalandinu Stapi lóð 10 (L203845) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 200 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**6. Brúarey 3 (L225702); byggingarleyfi; sumarbústaður og geymsla - breyta notkun í íbúðarhús - 2303082**

Fyrir liggur umsókn Ara Sigurðssonar, móttækin 29.03.2023 um breytingu á notkun á mhl 01 sumarbústaður 95,4 m<sup>2</sup>, byggingarár 2018 og mhl 02 geymsla 39,7 m<sup>2</sup>, byggingarár 2021 í íbúðarhús á lóðinni Brúarey 3 (L225702) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**7. Asparvík 18 (L201298); byggingarheimild; sumarbústaður - 2304008**

Fyrir liggur umsókn Odds K. Finnbjarnarsonar fyrir hönd Bláir fuglar ehf., móttækin 04.04.2023 um byggingarheimild fyrir 92,1 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalandinu Asparvík 18 (L201298) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**8. Bjarkarás 15 (L234110); byggingarheimild; sumarbústaður - 2304009**

Fyrir liggur umsókn Gísla G. Gunnarssonar fyrir hönd Donia Manolila, móttækin 31.03.2023 um byggingarheimild fyrir 145 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalóðinni Bjarkarás 15 (L234110) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**9. Berjaás 8 (L234108); byggingarheimild; sumarbústaður - 2304010**

Fyrir liggur umsókn Gísla G. Gunnarssonar fyrir hönd Silviu Rotariu og Mihaela Rotariu, móttækin 05.04.2023 um byggingarheimild fyrir 145 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalandinu Berjaás 8 (L234108) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**10. Minna-Mosfell Miðfell (L169142); byggingarheimild; gestahús - 2304020**

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Brynjars Jónssonar, móttækin 13.04.2023 um byggingarheimild fyrir 33 m<sup>2</sup> gestahús á sumarbústaðalandinu Minna-Mosfell Miðfell (L169142) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Málinu er vísað í grenndarkynningu.*

*Ákvörðun byggingarfulltrúa byggir á heimild í 93. og 94. gr. sveitarstjórnarlaga 138/2011 um fullnaðarafgreiðslu mála og samþykkt fyrir byggðasamlagið Umhverfis og tæknisvið uppsveita bs. 35/2022 og samþykkt um stjórn og fundarskóp Grímsnes- og Grafningshrepps nr. 757/2013.*

**11. Hraunbraut 39 (L204125); byggingarleyfi; íbúðarhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr - 2304019**

Fyrir liggur umsókn Sæmundar Á. Óskarssonar fyrir hönd Grétars Arnar Ómarssonar, móttækin 12.04.2023 um byggingarleyfi fyrir 352,2 m<sup>2</sup> íbúðarhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúr á íbúðarhúsalóðinni Hraunbraut 39 (L204125) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- *Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- *Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- *Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

**12. Klapparhólsbraut 25 (L218207); byggingarheimild; bílageymsla mhl 02, tengibygging við sumarbústað og geymslu - 2304022**

Fyrir liggur umsókn Hjörleifs Sigurþórssonar fyrir hönd Hjálmars R. Hafsteinssonar og Kristrúnar Gunnarsdóttir, móttækin 13.04.2023 fyrir byggingarheimild að byggja 38 m<sup>2</sup> bílageymslu mhl 02 og byggja tengibyggingu við sumarbústað og geymslu á sumarbústaðalandinu Klapparhólsbraut 25 (L218207) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði verður 130,5 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- *Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- *Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- *Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

**13. Hallkelshólar lóð (L168514); byggingarleyfi; dæluhús mhl 9, 10 og 11 - 2304023**

Fyrir liggur umsókn Ingibjörns Björnssonar fyrir hönd Íspór ehf., móttékin 31.03.2023 um byggingarleyfi fyrir þremur dæluhúsum, mhl 09 52,2 m<sup>2</sup>, mhl 10 40 m<sup>2</sup> og mhl 11 40 m<sup>2</sup> á jörðinni Hallkelshólar lóð (L168514) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Vísað til skipulagsnefndar til afgreiðslu.*

**14. Oddsholt 28 (L178395); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging og geymsla - 2304024**

Fyrir liggur umsókn Friðriks Ólafssonar fyrir hönd Guðfríðrar S. Ólafsdóttur, móttékin 14.04.2023 um byggingarheimild að byggja 25,7 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað og 23,8 m<sup>2</sup> geymslu á sumarbústaðalandinu Oddsholt 28 (L178395) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 75,2 m<sup>2</sup>.

*Málinu er vísað í grenndarkynningu.*

*Ákvörðun byggingarfulltrúa byggir á heimild í 93. og 94. gr. sveitarstjórnarlaga 138/2011 um fullnaðarafgreiðslu mála og samþykkt fyrir byggðasamlagið Umhverfis og tæknisvið uppsveita bs. 35/2022 og samþykkt um stjórn og fundarsköp Grímsnes- og Grafningshreypps nr. 757/2013.*

**15. Álfabyggð 41 (L234157); byggingarheimild; sumarbústaður með sambyggðri bílgeymslu - breyting - 2302010**

Erindi sett að nýju fyrir fund, stækkun um 8 m<sup>2</sup> frá fyrri samþykkt. Fyrir liggur umsókn Eyjólf Valgarðssonar fyrir hönd Jóns V. Viðarssonar, móttékin 31.03.2023 um byggingarheimild fyrir 178,6 m<sup>2</sup> sumarbústað með sambyggðri bílgeymslu á sumarbústaðalandinu Álfabyggð 41 (L234157) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál**

**16. Árhraunsvegur 17 (L210285); byggingarleyfi; sumarbústaður - breyting á notkun í íbúðarhús - 2212055**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Hauks Friðrikssonar fyrir hönd Ósar ehf., móttékin 05.01.2022 um byggingarleyfi til að breyta 112,1 m<sup>2</sup> sumarbústaði, mhl 01, byggingarár 2020 í íbúðarhús á lóðinni Árhraunsvegur 17 (L210285) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og*

*gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**17. Hlemmiskeið 5 (L166468); byggingarheimild; íbúðarhús - viðbygging og endurinnrétting - 2303012**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Sigurðar U. Sigurðssonar fyrir hönd Ófeigs Á. Leifssonar með umboð landeiganda, Ólafs F. Leifssonar og Eiríks Leifssonar, móttækin 06.03.2023 um byggingarheimild fyrir 16 m<sup>2</sup> viðbyggingu ásamt endurinnréttingu á skipulagi á íbúðarhúsi á Hlemmiskeiði 5 (L166468) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Heildarstærð á íbúðarhúsi eftir stækkun verður 86 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**18. Fæla (L218840); byggingarheimild; gestahús - 2304015**

Fyrir liggur umsókn Sigurðar U. Sigurðssonar fyrir hönd Stefáns M. Ágústssonar og Ásdísar Sveinsdóttur, móttækin 12.04.2023 um byggingarheimild fyrir 41,6 m<sup>2</sup> gestahús á landinu Fæla (L218840) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**Bláskógabyggð - Almenn mál**

**19. Leynir lóð (L167906); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2302041**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Sverris Ágústssonar f.h. Baldurs Kristjánssonar og Gígju Þórarinsdóttur, móttækin 15.02.2023 um byggingarheimild fyrir 36,7 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Leynir lóð (L167906) í Bláskógabyggð. Heildarstærð á sumarbústað eftir stækkun verður 121 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**20. Bakkabraut 14 (L204506); byggingarheimild; sumarbústaður - 2303081**

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Hallgrímssonar fyrir hönd Lindarflöt ehf., móttékin 29.03.2023 um byggingarheimild fyrir 172,2 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalandinu Bakkabraut 14 (L204506) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**21. Fellskot 2 (L212996); byggingarleyfi; íbúðarhús mhl 01 breyting á notkun í gistihús - 2304011**

Fyrir liggur umsókn Bents L. Fróðasonar fyrir hönd Dalalíf ehf., móttékin 11.04.2023 um byggingarleyfi að breyta notkun á 290 m<sup>2</sup> íbúðarhúsi mhl 01, byggingarár 1980 í gistihús á íbúðarhúsaloðinni Fellskot 2 (L212996) í Bláskógabyggð.

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.*

**Flóahreppur - Almenn mál**

**22. Syðri-Gróf 2 (L166373); byggingarheimild; reiðskemma - 2302019**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Axels Páls Einarssonar með umboð landeiganda, móttékið 13.02.2023 um byggingarheimild fyrir 299,1 m<sup>2</sup> reiðskemmu á jörðinni Syðri-Gróf 2 (L166373) í Flóahreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**23. Galdramýri (L223808); byggingarleyfi; íbúðarhús - 2301043**

Fyrir liggur umsókn Friðriks Friðrikssonar fyrir hönd Björns Bjarnasonar með umboð landeiganda, móttékin 10.01.2023 um byggingarleyfi fyrir 109,8 m<sup>2</sup> íbúðarhús á landinu Galdramýri (L223808) í Flóahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

**24. Galdramýri (L223808); byggingarheimild; skemma - 2301042**

Fyrir liggur umsókn Friðriks Friðrikssonar fyrir hönd Björns Bjarnasonar með umboð landeiganda, móttokin 10.01.2023 um byggingarheimild fyrir 123,2 m<sup>2</sup> skemmu á landinu Galdramýri (L223808) í Flóahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**25. Rimar 13 (L212356); umsókn um byggingarleyfi; íbúðarhús - 2006071**

Erindi sett að nýju fyrir fund, lögð er fram ný hönnun frá Sigurði U. Sigurðssyni fyrir hönd Ívars S. Halldórssonar, Jóhönnu K. Atladóttur og Dagbjartar H. Ívarsdóttur, móttekin 11.04.2023 á 64,5 m<sup>2</sup> íbúðarhúsi á íbúðarhúsalóðinni Rimar 13 (L212356) í Flóahreppi.

Áður samþykkt byggingaráform frá 01.07.2020 falla niður.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

**Bláskógabyggð - Umsagnir og vísanir**

**26. Eyrargata 9 (L229231); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2301044**

Móttekinn var tölvupóstur þann 13.01.2023 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frá Lárusi Kjartanssyni kt. 260678 - 3029 á lóðinni Eyrargata 9 (F250 7397) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestaföldi allt að 10 manns.




23-183. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa  
25.04.2023

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 14:15**

  
David Sigurðsson  
David Sigurðsson  
Byggingarfulltrúi

  
Lilja Ómarsdóttir

  
Stefán Short